EP "Svetlost" ad
br 12/21
datum 01 4 2021 god

Na osnovu odredbi iz člana 58 Statuta Društva, a vezano za član 335 Zakona o privrednim društvima ("Službeni glasnik RS" br 36/11 i 99/11) kao i člana 65 Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" br 31/11), Nadzorni odbor EP "Svetlost" ad, na svojoj 8 Redovnoj sednici Trećeg saziva, održanoj dana 31 3 2021 god u Beogradu, doneo je Odluku o zakazivanju XXVIII Redovne Skupštine akcionara Društva i objavljuje

P O Z I V
za Redovnu sednicu Skupštine akcionara

1 Zakazuje se održavanje XXVIII Redovne sednice Skupštine akcionara EP „Svetlost" a d za 30 4 2021 god

2 Zasedanje XXVIII Redovne sednice Skupštine akcionara Društva održaće se u Beogradu, u prostorijama Društva, ul Obrenovački drum bb sa početkom u 10 h

3 Za zasedanje XXVIII Redovne sednice Skupštine akcionara Društva utvrđuje se sledeći dnevni red

- 3 1 Usvajanje Zapisnika sa prethodne XXVII Ponovljene sednice Skupštine akcionara Društva,
- 3 2 Usvajanje Finansijskog izveštaja o poslovanju Društva u 2020 god sa mišljenjem ovlašćenog revizora,
- 3 3 Usvajanje Konsolidovanog finansijskog izveštaja o poslovanju Društva u 2020 god sa mišljenjem ovlašćenog revizora,
- 3 4 Usvajanje Izveštaja Nadzornog odbora o radu u toku 2020 god ,
- 3 5 Usvajanje Godišnjeg izveštaja o poslovanju EP "Svetlost" AD u toku 2020 god koji je podneo Generalni direktor,
- 3 6 Usvajanje Izveštaja o poslovanju na osnovu Konsolidovanog bilansa za 2020 god koji je podneo Generalni direktor,
- 3 7 Usvajanje izmena i dopuna postojećeg Statuta Društva,
- 3 8 Usvajanje odluke o promeni vlasništva nad delom poslovnog prostora u vlasništvu Društva,
- 3 9 Informacija o sprovedenoj promeni vlasničke strukture Društva u cilju konsolidacije akcionarskog kapitala i efikasnijeg funkcionisanja Društva,
- 3 10 Izbor revizora za 2021 godinu

4 Skupština akcionara saziva se objavljivanjem Poziva za Redovnu sednicu Skupštine akcionara na internet stranici Društva www ep-svetlost co rs, kao i na drugim medijima, u skladu sa odredbama gorepomenutih zakona i Statuta Društva

5 Materijal za sednicu Skupštine može biti preuzet na internet stranici Društva www ep-svetlost co rs

6 Saglasno odluci Nadzornog odbora Društva, spisak akcionara EP"Svetlost" ad utvrdiće se na dan 20 4 2021 god kao Dan akcionara, a na osnovu izvoda iz jedinstvene evidencije akcionara Centralnog registra depoa i kliringa hartija od vrednosti

7 Na dan 01 4 2021 god EP „Svetlost" ad ima ukupno 42 395 izdatih običnih akcija Po svim tackama dnevnog reda za punovaznost donetih odluka dovoljna je vecina od prisutnih akcionara, osim za tačku 3 7 za koju je neophodna saglasnost više od polovine upisanih akcionara

8 Pravo učešća i odlučivanja na Skupštini akcionara imaju akcionari koji su vlasnici najmanje 1% akcija Društvo je u obavezi da akcionarima ili punomoćnicima izda punomoćja na osnovu kojih mogu da učestvuju u radu i odlučivanju na XXVIII Redovnoj Skupštini akcionara Punomoćja se mogu preuzeti na internet stranici Društva www ep-svetlost co rs

Vladan Gvozdenović 291124

Digitally signed by Vladan Gvozdenović 291124
Date: 2021.04.01 13:15:59 +02'00'

Generalni direktor
dipl ing Vladan Gvozdenović

EP "SVETLOST" a.d.
Skupština akcionara br. XXVII
Dana: 03.9.2020.god.
B e o g r a d

ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ А.Д.
„СВЕТЛОСТ"
Бр. 19/1/20
03.9. 2020 год

Z A P I S N I K

sa ponovljene XXVII Redovne skupštine akcionara EP "Svetlost" a.d. koja je održana dana 03.9.2020.god. sa početkom u 10 časova u prostorijama EP "Svetlost" a.d., Beograd, ul. Obrenovački drum bb.

Sednici prisustvuju:
- dipl.ing.Vladimir Savikin, punomoćnik firme „Expro", po ovlašćenju br.86/20 od 03.9.2020.god.
- dipl.oecc Savka Bogosavljević, lično,
- Miloš Vujaković, zakonski zastupnik firme „Elektroservis M/D" iz Beograda, lično,
- Vladan Gvozdenović, Generalni direktor EP "Svetlost" a.d. i Direktor ED "Svetlost-Lux" doo,
- Ljiljana Munjas, Gagović Momir, Stojanović Zoran.

Sednicu je otvorio dipl.ing.Vladimir Šavikin, Predsednik Skupštine akcionara EP „Svetlost" AD i predstavnik akcionara sa najvećim brojem akcija u Društvu. Imenovao je radna tela Skupštine, i to:

Komisija za glasanje: - Ljiljana Munjas, Predsednik,
- Gagović Momir, član i
- Stojanović Zoran član,

Pre početka rada Skupštine, Komisija za glasanje je konstatovala da su predmetnoj Skupštini akcionara Društva su pristupili sledeći akcionari sa validnim punomoćjem:

- dipl.ing.Vladimir Šavikin, kao predstavnik akcionara "Expro", koji poseduje 10.493 akcija, odnosno 24,75% od ukupnog broja akcija Društva.
- dipl.oecc Savka Bogosavljević, lično, koja poseduje 4285 akcija, odnosno 10,11 % od ukupnog broja akcija Društva.
- Miloš Vujaković, lično, kao zakonski zastupnik akcionara "Elektroservis M/D", koja poseduje 3410 akcija, odnosno 8,043% od ukupnog broja akcija.

Komisija za glasanje je, na osnovu iznetih podataka konstatovalada je Skupštini pristupilo 18.188 akcija, što čini 42,90% od ukupnog broja akcija. S obzirom da se radi o ponovljenoj sednici Skupštine akcionara, na kojoj je za kvorum dovoljno 30% od ukupnog broja akcija Društva, Komisija za glasanje je konstatovala da postoji kvorum za rad i odlučivanje.

Nakon što je utvrđeno da postoji kvorum, Skupština je pristupila utvrđivanju dnevnog reda. Predsednik Skupštine akcionara predložio je sledeći dnevni red:

1. Usvajanje zapisnika sa prethodne XXVI Redovne sednice Skupštine akcionara Društva;
2. Usvajanje Finansijskog izveštaja o poslovanju Društva u 2019.god. sa mišljenjem ovlašćenog Revizora;

3. Usvajanje Izveštaja Nadzornog odbora o radu u toku 2019.god.;
4. Usvajanje Izveštaja Generalnog direktora o radu u toku 2019.god.;
5. Razmatranje i usvajanje Konsolidovanog finansijskog izveštaja o poslovanju Društva u toku 2019.god. sa izveštajem Generalnog direktora i mišljenjem ovlašćenog revizora;
6. Izbor članova Nadzornog odbora za novi mandat od četiri godine.;
7. Informacija o izboru Izvršnih direktora za novi mandat od četiri godine;
8. Informacija o Izveštaju o utvrđivanju fer vrednosti akcija Društva na dan 31.12.2019.god.
9. Izbor Revizora za 2020.god.

Komisija za glasanje konstatovala je da je za predloženi dnevni red glasalo pozitivno 42,90 % od ukupnog broja akcija Društva, što je više od jedne četvrtine od ukupnog broja akcija Društva koja je dovoljna za odlučivanje na ponovljenoj sednici Skupštine, pa se isti smatra usvojenim.

Rad Skupštine:

Prva tačka: Usvajanje Zapisnika sa XXVI Redovne Skupštine akcionara

Na Zapisnik nije bilo primedbi.

Komisija za glasanje utvrdila je da je po ovoj tački dnevnog reda glasalo pozitivno 42,90% od ukupnog broja akcija Društva, pa se ista smatra usvojenom.

Druga tačka: Usvajanje Finansijskog izveštaja o poslovanju Društva u 2019.god. sa mišljenjem ovlašćenog revizora

Po ovoj tački dnevnog reda uvodno izlaganje je podneo Generalni direktor dipl. ing. Vladan Gvozdenović. Zbog racionalizacije vremena, a i zbog komplementarnosti materije koja se izlaže, uvodničar je predložio akcionarima da se, u ovom izlaganju spoji materija obrađena u tačkama 2,3,4 i 5 Dnevnog reda Skupštine. Prisutni akcionari su doneli odluku da se tako postupi, s time što će se o svakoj od tačaka dnevnog reda, nakon diskusije, glasati pojedinačno.

Nakon diskusije, pristupilo se glasanju po ovoj tački dnevnog reda. Komisija za glasanje konstatovala je da je po ovoj tački dnevnog reda glasalo pozitivno 42,90% od ukupnog broja akcija Društva, pa se ista smatra usvojenom.

Treća tačka: Usvajanje Izveštaja Nadzornog odbora o radu u toku 2019.god.

Po ovoj tački dnevnog reda nije bilo diskusije već se odmah pristupilo glasanju.

Komisija za glasanje konstatovala je da je po ovoj tački dnevnog reda glasalo pozitivno 42,90% od ukupnog broja akcija Društva, pa se ista smatra usvojenom.

Četvrta tačka: Usvajanje Izveštaja Generalnog direktora o radu u toku 2019.god.

Po ovoj tački dnevnog reda nije bilo diskusije već se odmah pristupilo glasanju.

Komisija za glasanje konstatovala je da je po ovoj tački dnevnog reda glasalo pozitivno 42,90% od ukupnog broja akcija Društva, pa se ista smatra usvojenom.

Peta tačka: Razmatranje i usvajanje Konsolidovanog finansijskog izveštaja o poslovanju Društva u toku 2019.god. sa izveštajem Generalnog direktora i mišljenjem ovlašćenog revizora.

Po ovoj tački dnevnog reda nije bilo diskusije već se odmah pristupilo glasanju.

Komisija za glasanje konstatovala je da je po ovoj tački dnevnog reda glasalo pozitivno 42,90 % od ukupnog broja akcija, pa se sta smatra usvojenom.

Šesta tačka: Izbor članova Nadzornog odbora za novi mandat od četiri godine.

Po ovoj tački dnevnog reda uvodno izlaganje podneo je Generalni direktor dipl.ing.Vladan Gvozdenović, koji je prisutne akcionare obavestio da je Nadzorni odbor Društva, na svojoj 39.Redovnoj sednici drugog saziva, održanoj dana 24.8.2020.god. u Beogradu, pod tačkom 2 Zapisnika sa predmetne sednice, doneo predlog za imenovanje članova Nadzornog odbora u narednom mandatnom periodu od četiri godine i to:

- dipl.ing.Zvonko Stanojlović
- dipl.oecc Savka Bogosavljević
- dipl.oecc.Snježana Berjan

Nakon diskusije, delegati Skupštine akcionara su usvojili predlog Nadzornog odbora.

Komisija za glasanje konstatovala je da je po ovoj tački dnevnog reda glasalo pozitivno 42,90 % od ukupnog broja akcija, pa se sta smatra usvojenom.

Sedma tačka: Informacija o izboru Izvršnih direktora za novi mandat od četiri godine

Po ovoj tački dnevnog reda uvodno izlaganje podneo je Generalni direktor dipl.ing.Vladan Gvozdenović, koji je prisutne akcionare obavestio da je Nadzorni odbor Društva, na svojoj 39.Redovnoj sednici drugog saziva, održanoj dana 24.8.2020.god. u Beogradu, pod tačkom 3 Zapisnika sa predmetne sednice, doneo odluku o imenovanju članova Izvršnog odbora EP „Svetlost" AD u narednom četvorogodišnjem mandatu i to:

- dipl.ing.Vladan Gvozdenović
- dipl.ing.Ljubodrag Marković
- dipl.pravnik Dragan Vladisavljević

S obzirom da se radilo samo o informaciji, delegati Skupštine nisu glasali po ovoj tački dnevnog reda.

Osma tačka: Informacija o Izveštaju o utvrđivanju fer vrednosti akcija Društva na dan 31.12.2019.god.

Po ovoj tački dnevnog reda uvodno izlaganje podneo je Generalni direktor dipl.ing.Vladan Gvozdenović. Obavestio je prisutne akcionare da su se, nakon više godina, u drugoj polovini 2019.god. konačno stekli uslovi da predmetna aktivnost bude realizovana. Nakon višegodišnje

blokade računa Matičnog Društva, koja je rezultirala hiberniranjem istog, pojavila se mogućnost da bude procenjena realna, tržišna, vrednost akcija Društva. U tu svrhu angažovana je revizorska kuća „Finodit" iz Beograda koja je predmetni zadatak obavila zaključno sa 31.12.2019.god.

Akcionari su diskutovali po ovoj tački dnevnog reda, no, kako se radilo samo o informaciji, nije bilo glasanja.

Deveta tačka: Izbor Revizora za 2020.god.

Generalni direktor dipl.ing.Vladan Gvozdenović je, u ime Nadzornog odbora, izneo predlog da se potpiše ugovor sa revizorskom kućom „Revizija Plus pro" doo iz Beograda.

Ovaj predlog prihvaćen je bez diskusije. Komisija za glasanje konstatovala je da je po ovoj tački dnevnog reda glasalo pozitivno 42,90% od ukupnog broja akcija Društva, pa se ova tačka smatra usvojenom.

Pošto je ovom tačkom iscrpljen dnevni red, Predsednik Skupštine akcionara je zaključio sednicu u 11,00 h.

Predsednik Skupštine

dipl.ing.Vladimir Šavikin

Zapisnik vodio

Vladan Gvozdenović

Članovi Komisije za glasanje

Ljiljana Munjas, Predsednik

Gagović Momir, član

Stojanović Zoran, član

U sladu sa clanom 50. i 51. Zakona o trzistu kapitala (Sl.glasnik RS broj 31/2011) i clana 3. Pravilnika o sadrzini, formi I nacinu objavljivanja godisnjih, polugodisnjih i kvartalnih izvestaja javnih drustava (Sl.glasnik RS broj 14/2012) EP SVETLOST a.d. iz Beograda objavljuje:

GODISNJI IZVESTAJ
O POSLOVANJU ZA EP SVETLOST a.d.

I Opsti podaci

Poslovno ime, sediste i adresa, maticni broj I PIB akcionarskog drustva	ELEKTROTEHNICKO PREDUZECE SVETLOST AKCIONARSKO DRUSTVO BEOGRAD, OBRENOVAČKI DRUM BB MB 07022654, PIB 100002740
Web site i e-mail adresa	www.ep-svetlost.co.rs/ljiljana.munjas@ep-svetlost.co.rs
Broj i datum resenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD 59997 od 13.7.2005.godine
Delatnost (sifra I opis)	4321- postavljanje el.instalacija
Broj zaposlenih	0
Broj akcionara	474
10 najvecih akcionara	*Ime i prezime* — *Broj akcija* — *Ucesce %* EXPRO doo — 32696 — 77,12 Krstic Milorad — 1973 — 4,65 Raiffeisen — 373 — 0,88 Lagravis asset management doo — 283 — 0,67 Mecena group — 91 — 0,21 Vlajkovic Milan — 85 — 0,20 Pucar Sava — 83 — 0,19 Mitrovic Aleksandar — 78 — 0,18 Pavlovic Cedomir — 76 — 0,18 Taskovic Mile — 74 — 0,17
Vrednost osnovnog kapitala	RSD 50.874 hiljada
Broj izdatih akcija (obicnih i prioritetnih, sa ISIN I CFI kodom)	42.395 obicnih akcija ISIN RSSVTSE44629 CFI ESVUFR
Podaci o zavisnom drustvu	Svetlost-lux doo, Beograd, Obrenovacki drum bb
Poslovno ime, sediste i poslovna adresa revizorske kuce koja je revidirala poslednji finansijski izvestaj	PRVA REVIZIJA, Beograd, Save Maskovica 3
Poslovno ime organizovanog trzista na koje su ukljucene akcije	Beogradska berza

II Podaci o upravi drustva

Clanovi uprave	*Predsednik nadzornog odbora*	*Clan nadzornog odbora*	*Clan nadzornog odbora*
Ime, prezime i prebivaliste	Zvonko Stanojlovic Beograd	Savka Bogosavljevic Beograd	Snje\ana Berjan Beograd
obrazovanje	Dipl.ing.	Dipl.oecc.	Dipl.oecc.
Clanstvo u Upravnim i Nadzornim odborima drugih drustava	ne	ne	ne
Isplaceni neto iznos naknade	0.00	0.00	0.00
Broj i procenat akcija koji poseduju u akcionarskom drustvu	0.00	0,00	0.00
Uprava drustva nema usvojen pisani kodeks ponasanja			

III Podaci o poslovanju drustva

Po izvestaju Uprave Drustva ciljevi poslovne politike za 2020.godinu su, delimično, realizovani. Analiza ostvarenih prihoda, rashoda i rezultata poslovanja dajemo u nastavku:

1. Finansijski pokazatelji

Kljucni finansijski pokazatelji za prethodne tri godine su:

Naziv	*2018*	*2019*	*2020*	*Index 2020/2019*
Ukupni prihodi	21.577	10.895	9.204	0,84
Ukupni rashodi	20.546	36.259	25.792	0,71
Bruto dobit	1.031	-	-	
Porez iz dobitka/ odloz.pores.	39	-	-	
Neto dobit	992	-	-	
Neto gubitak		25,364	16.588	0,65

Struktura prihoda:

Naziv	*2018*	*2019*	*2020*	*% Ucesca*
Poslovni prihodi	10.651	10.476	7.661	83,24
Finansijski prihodi	8	67	-	-
Neposlovni i vanr.prihodi	10.918	352	1.543	16,76
Ukupno	21.577	10.895	9.204	100,00

EP Svetlost a.d. u 2020.godini ostvario je prihode od usluga zakupa i ukidanja ostalih dugorocnih rezervisanja

Struktura rashoda je:

Naziv	*2017*	*2018*	*2020*	*% Ucesca*
Poslovni rashodi	4.457	12.876	16.338	63,35
Finansijski rashodi	834	4.626	8.641	33,50
Neposlovni i vanr.rashodi		3.044	813	3,15
Ukupno	5.291	20.546	25.792	100,00

U strukturi ukupnih rashoda najvecu stavku cine poslovni rashodi sa 63,35% ucesca (struktura poslovnih rashoda – troskovi goriva i energije RSD 227 hiljada, troskovi materijala RSD 3 hiljade, troskovi proizvodnih usluga RSD 2.629 hiljada i nematerijalni troskovi RSD 13.479 hiljada) . Finansijski rashodi iznose RSD 8.641 hiljada i ostali rashodi RSD 813 hiljada (usaglasenja dugovanja i naknadno utvrđeni rashodi ranijih godina) .

Pokazatelji poslovanja	*Vrednost*
ekonomicnost poslovanja (poslovni prihod/poslovni rashod)	0,4689
rentabilnost poslovanja (iskazana dobit/ukupni prihod)	-
likvidnost (obrtna imovina/kratkorocne obaveze)	0,17186
Prinos na ukupan capital (bruto dobit/ukupan kapital)	
Poslovni neto dobitak (poslovni dobitak/neto prihod od prodaje)	
Stepen zaduzenosti (ukupne obaveze/ukupan capital)	5,24243
I stepen likvidnosti (gotovina I gotovinski ekvivalenti/kratkorocne obaveze)	
II stepen likvidnosti (obrtna imovina- zalihe/kratkorocne obaveze)	
Neto obrtni capital (obrtna imovina-kratkorocne obaveze)	0,17186

2. Imovina i obaveze

Naziv	*Nabavna ili rev.vrednost*	*Ispravka vrednosti*	*Neto vrednost*	*% Ucesca*
Stalna imovina	266.339		266.339	86,39
Obrtna imovina	41.963		41.963	13,61
Odlozena poreska sredstva				
Poslovna imovina- AKTIVA	308.302		308.302	100,00

Obaveze drustva na dan 31.12.2020.godine su:

Naziv	*2018*	*2019*	*2020*	*% Ucesca*
Kapital	0	32.311	49.388	16,02
Dugor.rezervisanja obaveze	5.039	14.511	14.749	4,78
Kratkorocne obaveze	179.937	251.342	244.165	79,20
Odlozene poreske obaveze	858	858		
Gubitak iznad visine kapitala	(34.620)			
Poslovna-PASIVA	151.214	299.022	308.302	100,00

Kratkorocne obaveze odnose se na obaveze prema dobavljacima RSD 165.003 hiljada, RSD 78.631 hiljada na pozajmicu, obaveza za PDV RSD 506 i na ostale kratkorocne obaveze RSD 25 hiljada .

3. Ulaganje u istrazivanje i razvoj osnovne delatnosti, informacione tehnologije i ljudske resurse

U 2020.godini nije bilo investicionih aktivnosti. Obzirom da nije bilo ugovorenih poslova, nije bilo potreba za angazovanje radne snage i nabavkom nove opreme.

4. Informacione tehnologije

Osnovni procesi u 2020.godini bili su odrzavanje baze podataka, zastita podataka, zastita lokalne mreze i antivirusna zastita, obezbedjenje i odrzavanje interneta i internet konekcija.
Permanentni zadatak je redovno odrzavanje informacionog sistema, obezbedjenje zastite i integriteta podataka.

5. Raspolaganje nekretninama

EP Svetlost a.d. je vlasnik dve nekretnine u Beogradu (u Francuskoj ulici br.11 i Rudo br.1).

6. Sudski sporovi

EP Svetlost vodi sporove kao tuzilac (Holding Ratko Mitrovic i „SDPR") i kao tuzeni (bivsi zaposleni).

7. Upravljanje

Organi drustva su Skupstina akcionara, Nadzorni odbor, Izvrsni odbor. Skupstina akcionara bira Nadzorni odbor.

8. Izvestavanje

U period 01.01.- 31.12.2020. godine redovno je izvestavana investiciona javnost o poslovnim rezultatima.
U 2020. godini odrzana je XXVII Redovna sednica Skusptine akcionara (03.09.2020.godine).

9. Transakcije sa povezanim licima-transferne cene

U 2020.godini EP Svetlost ad uplatila je pozajmicu EP Svetlost- lux doo u iznosu od RSD 15 hiljada.

10. Bitni poslovni dogadjaji nakon proteka poslovne godine

Nema bitnih poslovnih dogadjaja posle 31.12.2020. godine koji su znacajni za navodjenje.

11. Ostalo

Finansijski izvestaji odobreni su od strane direktora dana 25.02.2021. godine.
Godišnji finansijski izveštaj i izveštaj nezavisnog revizora za 2020. godinu biće upućeni na usvajanje Skupštini.

U Beogradu, 25.02.2021.godine

Generalni direktor

dipl. Ing. Vladan Gvozdenović

Izveštaj o poslovanju
na osnovu konsolidovanog bilansa za 2020.god.

I KRATAK OPIS POSLOVNIH AKTIVNOSTI I ORGANIZACIONE STRUKTURE MATIČNOG PRAVNOG LICA

Osnovni podaci o ovom privrednom društvu su sadržani u sledećoj tabeli

Poslovno ime, sediste i adresa, maticni broj i PIB akcionarskog drustva	ELEKTROTEHNICKO PREDUZECE "SVETLOST" AKCIONARSKO DRUSTVO BEOGRAD MB 07022654, PIB 100002740
Web site i e-mail adresa	www.ep-svetlost.co.rs, ljiljana.munjas@ep-svetlost.co.rs
Broj i datum resenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD 59997 od 13.7.2005.godine
Delatnost (sifra I opis)	4321- postavljanje el.instalacija
Broj zaposlenih	9
Broj akcionara	474
Podaci o zavisnom drustvu	ED "Svetlost-lux" doo, Beograd, Obrenovacki drum bb
Poslovno ime, sediste i poslovna adresa revizorske kuce koja je revidirala poslednji finansijski izvestaj	Prva revizija Beograd, Save Maškovića br.3
Generalni direktor	Vladan Gvozdenovic, dipl.ing.
Organi upravljanja društva	Skupstina drustva, Nadzorni odbor

II Podaci o Upravi društva

Clanovi uprave	*Predsednik nadzornog odbora*	*Clan nadzornog odbora*	*Clan nadzornog odbora*
Ime, prezime i prebivaliste	Zvonko Stanojlovic Beograd	Savka Bogosavljevic Beograd	Snježana Berjan Beograd
obrazovanje	Dipl.ing.	Dipl.oecc.	Dipl.oecc.
Clanstvo u Upravnim i Nadzornim odborima drugih drustava	ne	ne	ne
Isplaceni neto iznos naknade	0.00	0.00	0.00
Broj i procenat akcija koji poseduju u akcionarskom drustvu	0.00	0,00	0.00
Uprava Drustva nema usvojen pisani kodeks ponasanja			

III.Finansijski pokazatelji

Kljucni finansijski pokazatelji za prethodne tri godine su:

Naziv	*2018*	*2019*	*2020*	*Index 2020/2019*
Ukupni prihodi	31.296	34.292	15.835	0,4618
Ukupni rashodi	29.523	37.852	33.830	0,8937
Bruto dobit	1.773	-		
Porez iz dobitka/ odloz.pores.	58	37		
Neto dobit	1.715	-		
Neto gubitak	-	3.597	17.995	5,0028

Struktura prihoda:

Naziv	*2018*	*2019*	*2020*	*% Ucesca*
Poslovni prihodi	20.368	33.864	14.152	89,37
Finansijski prihodi	8	67		
Neposlovni i vanr.prihodi	10.920	361	1.683	10,63
Ukupno	31.296	34.292	15.835	100,00

Konsolidovani prihod EP „Svetlost " AD za 2020.god. iznosi 15.835 hiljada dinara, od toga poslovni prihod iznosi RSD 14.152 hiljada i odnosi se na prihode matičnog društva RSD 7.661 hiljada i zavisnog društva ED„Svetlost-Lux" doo, RSD 6.491 hiljada.

Struktura rashoda je:

Naziv	*2018*	*2019*	*2020*	*% Ucesca*
Poslovni rashodi	21.803	11.995	24.375	72,05
Finansijski rashodi	4.634	25.637	8.641	25,54
Neposlovni i vanr.rashodi	3.086	220	814	2,41
Ukupno	18.417	29.523	33.830	100,00

Ukupan rashod EP „Svetlost " AD u finansijskoj 2020.god. iznosi: RSD 33.830 hiljada.

Troskovi materijala	RSD	2.951	hiljada
Troskovi goriva i energije	RSD	227	hiljada
Troskovi zarada	RSD	5.045	hiljada
Troskovi proizvodnih usluga	RSD	2.631	hiljada
Nematerijalni troskovi	RSD	13.521	hiljada
Rashodi kamata	RSD	8.641	hiljada
Ostali rashodi	RSD	814	hiljada

Pokazatelji poslovanja	*Vrednost*
ekonomicnost poslovanja (poslovni prihod/poslovni rashod)	0,580595
rentabilnost poslovanja (iskazana dobit/ukupni prihod)	-
likvidnost (obrtna imovina/kratkorocne obaveze)	0,0749
Prinos na ukupan capital (bruto dobit/ukupan kapital)	-
Poslovni neto dobitak (poslovni dobitak/neto prihod od prodaje)	-
Stepen zaduzenosti (ukupne obaveze/ukupan capital)	14.65929
I stepen likvidnosti (gotovina I gotovinski ekvivalenti/kratkorocne obaveze)	0,000055
II stepen likvidnosti (obrtna imovina- zalihe/kratkorocne obaveze)	
Neto obrtni capital (obrtna imovina-kratkorocne obaveze)	0,074899

2. Imovina i obaveze

Naziv	*Nabavna ili rev.vrednost*	*Ispravka vrednosti*	*Neto vrednost*	*% Ucesca*
Stalna imovina	266.339		266.339	93,38
Obrtna imovina	18.895		18.895	6,62
Odlozena poreska sredstva				
Poslovna imovina- AKTIVA	285.234		285.234	100,00

Obaveze drustva na dan 31.12.2019.godine su:

Naziv	*2018*	*2019*	*2020*	*% Ucesca*
Kapital	0	14.163	18.215	6,39
Dugor.rezervisanja obaveze	5.039	14.511	14.749	5,17
Kratkorocne obaveze	240.567	267.978	252.270	88,44
Odlozene poreske obaveze	858	858		
Gubitak iznad visine kapitala	(95.732)			
Poslovna-PASIVA	150.732	297.510	285.234	100,00

3. Konsolidovani rezultat poslovanja EP „Svetlost " AD

EP „Svetlost " AD je u poslovnoj 2020.god. zabeležila negativan konsolidovani rezultat poslovanja u iznosu od RSD 17.995 hiljada. Do ovog rezultata poslovanja došlo je iz sledećih razloga:

3.1. EP „Svetlost " AD je u, poslovnoj 2020.god., zabeležila negativan rezultat poslovanja u iznosu od 16.588.000 dinara što je evidentno iz Napomena uz finansijski izveštaj EP „Svetlost" AD za 2020.god., koji je sastavni deo ovog izveštaja.

3.2. ED "Svetlost-Lux" doo je u poslovnoj 2020.god., knjigovodstveno zabeležila negativan rezultat poslovanja u iznosu RSD 1.407 hiljada, što je i očekivano, s obzirom na okolnosti u kojima je pomenuto ED poslovalo.

4. Ostalo

U ovom poglavlju osvrnuću se na problematiku koja prati konsolidovani finansijski izveštaj.

4.1. Spor sa HK „Ratko Mitrović"

Dobijen je u prvostepenom organu. Tuženi se na tu odluku žalio. Spor je u fazi odlučivanja na Privrednom apelacionom sudu u Beogradu.

4.2. Spor sa JP „SDPR Jugoimport"

Privredni sud u Beogradu je, krajem 2020. god. dosudio ovaj predmet u korist Tuženog. Na ovu odluku, EP „Svetlost" AD je izjavila žalbu Privrednom apelacionom sudu u Beogradu. Postupak je u toku.

4.3. Radni sporovi

Sporova sa bivšim zaposlenima ima 3 i logično je pretpostaviti da će isti biti okončani u toku 2021.god.

4.4. Dugovanje prema JP „Železnice Srbije" i firmi „Put sistem"

Nema značajnijih promena u toku 2020.god. Aktiviran je spor JP „Železnice Srbije" prema EP „Svetlost" AD za period zakupa poslovnog prostora u Bara Veneciji zaključno sa 2014.god. Postupak je u toku.

4.5. Izdavanje u zakup objekta u Francuskoj br.11

Nema značajnijih promena u odnosu na izneto u izveštaju za 2019.god.

4.6. Izdavanje u zakup objekta Rudo 1

U toku 2020.god. objekat se u najvećem delu, nalazio u zakupu dve firme. Prizemlje je koristila firma „Pink taxi", a sprat firma „SEW4U". Objekat je adaptiran delimično sredstvima zakupaca, a delimično sredstvima Društva. Firma „Pink taxi" je u dugoročnom zakupu, dok je firma „SEW4U" odjavila zakup počev od 01.3.2020.god.

4.7. Pravo na korišćenje zemljišta u Krnjači

U toku su pregovori o ustupanju prava korišćenja na placu u Krnjači.

4.8. ED „Svetlost-Lux" doo

Poslovni prihod Zavisnog društva u 2020.god. iznosi 6.491.000 dinara, prihod je na nivou prethodnih godina, što je i razumljivo s obzirom da se struktura proizvodnje i broj zaposlenih nisu značajno promenili.

Poslovni rashodi Zavisnog društva u 2020.god. iznose 8.037.000 din. Od toga troškovi zarada zaposlenih i ostala davanja po tom osnovu čine 96% od toga, dok se ostalo odnosi na materijalne i nematerijalne troškove poslovanja.

Sve troškove poslovnog prostora na lokaciji Obrenovački drum bb, kao i utrošak el.energije, i drugo, u

2020.god. snosilo je društvo „Expro" doo. Ovo se odnosi i na troškove EP „Svetlost" AD koji se odnose na poslovanje na ovoj lokaciji.

4.9. Konsolidovani rezultat poslovanja

U finansijskoj 2020.godini EP „Svetlost" AD iskazao je konsolidovani gubitak iz redovnog poslovanja od RSD 17.995 hiljada (EP „Svetlost" AD iskazala je gubitak u iznosu od RSD 16.588 hiljada, a ED „Svetlost-lux" doo dobit u iznosu od RSD 1.407 hiljada).

U Beogradu, 25.03.2021.god.

Za EP "Svetlost" AD

dipl.ing. Vladan Gvozdenović
Generalni direktor

EP "Svetlost" AD
Nadzorni odbor
Br.7/3/4
Datum: 25.3.2021.god.

Skupštini akcionara Društva
- ovde -

Predmet: Izveštaj o radu u toku 2020.god.

1. **Statutarna pitanja**

U toku 2020.god. Nadzorni odbor EP "Svetlost" AD je održao 14 sednica na kojima su razmatrana pitanja iz nadležnosti ovog organa. Na XXVII sednici Skupštine akcionara Društva izabran je Treći saziv Nadzornog odbora EP "Svetlost" AD u sastavu:

- dipl.ing.Zvonko Stanojlović, Predsednik
- dipl.oecc. Savka Bogosavljević, Član
- dipl.oecc. Snježana Berjan, Član

Članovi su sastav i izbor Predsednika Nadzornog odbora verifikovali na sednici održanoj dana 07.9.2020.god.

2. **Organizaciona pitanja**

EP "Svetlost" AD je u toku 2020.god. poslovala kao celina koja se sastoji iz Matičnog društva i Zavisnog društva ED "Svetlost-Lux" doo. U toku 2020.god. nastavljen je proces dekompozicije Zavisnog društva u cilju gašenja istog sa razloga smanjenja troškova i racionalizacije poslovanja. Na žalost, nakon blokade poslovnog računa ED "Svetlost-Lux" doo od strane "Železnice Srbije" AD, ovaj proces će morati da, privremeno, bude odložen.

3. **Rezultat poslovanja**

Kao i ostatak privrede Republike Srbije i EP "Svetlost" AD je, u toku 2020.god. , bila suočena sa teškoćama u poslovanju koje su rezultat pandemije virusa Covid 19, uvođenja vanrednog stanja na celoj teritoriji Republike Srbije i sl. Zbog toga je rezultat poslovanja Matičnog društva i Zavisnog društva negativan.

Najveći deo prihoda koji je EP "Svetlost" AD ostvarila u toku 2020.god. odnosi se na izdavanje poslovnog prostora u vlasništvu Društva i on je, u odnosu na 2019.god. umanjen za 16%. Firmi "Srbotel" doo, koja je zakupac zgrade u Francuskoj 11, odobren je "grace period" u toku vanrednog stanja, odnosno, oslobođena je plaćanja zakupa u tom periodu. Firma "SEW4U" je, zbog teškoća u poslovanju, počev od 01.3.2020.god. otkazala ugovor o zakupu dela prostora na lokaciji Rudo 1.
Iako su rashodi EP "Svetlost" AD u toku 2020.god. značajno smanjeni i iznose 71% od troškova u 2019.god., rezultat poslovanja Matičnog društva u 2020.god. je negativan 16.588.000 dinara. Ipak i ovde treba napomenuti da je to 65% od gubitka ostvarenog u 2019.god.

Ed "Svetlost-Lux" doo, kao proizvodna organizacija, je u toku 2020.god. imala smanjen obim poslovanja, pa stoga prihod u toj godini iznosi 6.491.000 dinara, dok je rashod 8.037.000 dinara, što daje gubitak od 1.546.000 dinara. U strukturi rashoda dominiraju troškovi zarada, naknada zarada i sl. sa 5.045.000 dinara, dok su troškovi materijala 2.949.000 dinara.

Shodno iznetom, ukupan konsolidovani gubitak EP "Svetlost" AD u toku 2020.god. iznosi 17.995.000 dinara.

4. Imovina Društva

Društvo u vlasništvu ima poslovne prostore u Beogradu, na adresama Francuska 11 i Rudo 1.

Poslovni prostor u Francuskoj 11 je u dugoročnom zakupu od strane firme "Srbotel" doo. Zakup ističe 2025.god. nakon čega pomenuta firma planira da nastavi zakup.

Objekat Rudo 1 je delimično u zakupu firme "Pink taxi" koja uredno izmiruje svoje obaveze. Nakon što je firma "SEW4U" otkazala zakup prostora na spratu ovog objekta isti je van upotrebe. Potrebno je izvršiti delimičnu rekonstrukciju istog, što se odnosi i na prostor u podrumu, kako bi isti bili podobni za izdavanje na duži vremenski period.

5. Zemljište u Krnjači

U toku 2020.god. otpočeli su pregovori sa eksternim poslovnim partnerom oko stavljanja u funkciju prava na korišćenje koje EP "Svetlost" AD ima na delu zemljišta u Krnjači.

6. Poslovni prostor u Makišu

Nema promena u odnosu na izveštaj za 2019.god.

7. Sudski sporovi

Društvo, kao tuženi, vodi tri sudska spora i to iz oblasti radnog prava. Podaci o tome dati su u Napomenama uz finansijski izveštaj o poslovanju EP "Svetlost" AD u 2020.god.

Društvo, kao tužilac, vodi dva značajna spora:
- "Ratko Mitrović": spor je, prvostepeno, dobijen. Tuženi je izjavio žalbu na ovu presudu.
- "SDPR": Spor je prvostepeno, izgubljen. Izjavljena je žalba Privrednom apelacionom sudu.

8. Promena vlasničke strukture EP "Svetlost" AD

U toku 2020.god. firma "Expro" doo je dala ponudu za preuzimanje preostalih akcija EP "Svetlost" AD radi konsolidacije dotadašnje vlasničke strukture Društva i efikasnijeg poslovanja istog.

Nakon što je sprovedena zakonom propisana procedura, dana 24.12.2020.god. konstatovano je da je firma "Expro" doo, sa tim datumom, postala vlasnik 77,12% akcija EP "Svetlost" AD.

9. Problematika Udruženja malih akcionara EP "Svetlost" AD

I pored toga što je menadžment EP "Svetlost" AD, u prethodnom periodu, uvek i u zakonom propisanom roku, odgovorio na sve zahteve Udruženja malih akcionara EP"Svetlost" AD, u toku 2020.god.sprovedena je, od strane istog, organizovana hajka na upravu i menadžment Društva. U tom smislu vođena su i dva sudska spora koje je Udruženje pokrenulo pred Privrednim sudom u Beogradu. Oba spora Udruženje je, naravno, izgubilo.

10. Blokada Računa EP "Svetlost" AD

Počev od 17.7.2020.god. poslovni račun EP "Svetlost" AD je blokiran na osnovu sudskog izvršenja koje su inicirale "Železnice Srbije"AD, a na osnovu duga za zakup zemljišta u Bara Veneciji. Ovo, svakako, otežava poslovanje EP "Svetlost" AD i izmirivanje dugova istog.

Predsednik Nadzornog odbora

dipl.ing.Zvonko Stanojlović

investments

Adresa Srbija
11070 Novi Beograd
Bulevar Mihajla Pupina 115e/V

Telefon (+381 11) 3530 900
Faks (+381 11) 3116 974
E-mail bg@mvi.rs

EP SVETLOST A.D. BEOGRAD-ČUKARICA
Obrenovački Drum bb
11030 Beograd

M&V Broj 879/20
Primljeno 24.12.2020 god.

Beograd, 24.12.2020.

PREDMET: Dostava obrazaca IPP i O-ZU

Poštovani,

U prilogu Vam dostavljamo Izveštaj o preuzimanja akcija izdavaoca EP Svetlost a.d. Beograd od strane ponuđača Expro doo Beograd, a koji će biti objavljen u dnevnom listu Danas, dana 25.12.2020. godine.

Takođe Vam dostavljamo Obaveštenja o značajnom učešću za izdavaoca EP Svetlost a.d. Beograd od strane Expro doo Beograd, prelazak preko 75%.

S poštovanjem,

M&V INVESTMENTS AD

О-ЗУ

ОБАВЕШТЕЊЕ О ЗНАЧАЈНОМ УЧЕШЋУ

1. Подаци о јавном друштву, издаваоцу акција	
1. Пословно име	ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ СВЕТЛОСТ А.Д. БЕОГРАД-ЧУКАРИЦА
2. МБ	07022654
3. Седиште и адреса	Београд-Чукарица, Обреновачки Друм бб
4. Број издатих акција са правом гласа	42.395
5. Тржиште на којем су акције укључене	МТР

2. Подаци о значајном учешћу (заокружити праг и означити разлог достављања обавештења)

5%	10%	15%	20%	25%	30%	50%	75%

Стицање тачно прописаног прага	
Прелажење преко прописаног прага	X
Пад испод прописаног прага	

3. Подаци о правном/физичком лицу које је досегло, прешло или пало испод прага прописаног чл. 57. Закона	
1. Пословно име (Име и презиме)	EXPRO PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE DOO, BEOGRAD (VRAČAR)
2. Матични број	06428231
3. Седиште и адреса (Пребивалиште)	Београд-Врачар, Господара Вучића 145 А
4. Одговорна лица у правном лицу	Владимир Шавикин
5. Контакт телефон	063/245-046
6. Електронска адреса	vladimirs@expro.rs

4. Подаци о контролисаним друштвима преко којих лице из тачке 3. овог обавештења остварује право гласа, уколико је то случај	
Пословно име, МБ, седиште и адреса	Број и % гласова
1.	
2.	
3.	

5. Подаци о акционару, ако је различит од лица из тач. 3. и 4. овог обавештења, као и подаци о лицу које за рачун тог акционара остварује право гласа сходно чл. 58. Закона	
Пословно име (име и презиме), МБ, седиште и адреса акционара	Пословно име (име и презиме), МБ, седиште и адреса другог лица
1.	1.
2.	2.
3.	3.
6. Датум када је праг достигнут, прекорачен или испод којег се пало	**22.12.2020.**

7. Исправа и начин на основу кога се достиже, прелази или пада испод прописаног прага

- Куповина акција у понуди за преузимање

8. Подаци о броју гласова у апсолутном и релативном износу пре и након промене прага, израчунати на основу укупног броја издатих акција са правом гласа			
Стање гласова пре промене		**Стање гласова након промене**	
Број	*%*	*Број*	*%*
14.075	*33,20%*	*32.696*	*77,12%*
9. Датум достављања овог обавештења јавном друштву		*24.12.2020.*	
10. Додатне информације			

Датум
лица

24.12.2020.

Име, презиме и потпис овлашћеног

Владимир Шавикин, директор

Образац ИПП

На основу члана 32. Закона о преузимању акционарских друштава ("Службени гласник РС", бр. 46/2006, 107/2009, 99/2011 и 108/2016) и члана 18. Правилника о садржини и форми понуде за преузимање акција ("Службени гласник РС", бр. 7/2017)

EXPRO D.O.O. BEOGRAD-VRAČAR

ОБЈАВЉУЈЕ

ИЗВЕШТАЈ О ПРЕУЗИМАЊУ АКЦИЈА

	ЦИЉНО ДРУШТВО:	ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ СВЕТЛОСТ А.Д. БЕОГРАД - ЧУКАРИЦА, Обреновачки друм 66, МБ: 07022654
	ПОНУЂАЧ:	EXPRO PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE DOO, BEOGRAD (VRAČAR), Господара Вучића 145 А, МБ: 06428231
	Решење Комисије о одобрењу објављивања понуде за преузимање акција	
	број решења	1/2-102-3338/9-20
	датум решења	30.11.2020.
	Укупан број издатих обичних акција акционарског друштва	42.395
	CFI	ESVUFR
	ISIN	RSSVTSE44629
	Понуда за преузимање се односи на:	
	број акција	28.320 акција
	проценат акција	66,80%
	минималан број акција као услов за успешну понуду (ако је понуда условна)	/
	понуђена цена у динарима по акцији	1.083,00 динара
	Коначна промена услова понуде за преузимање	
	Решење Комисије о одобрењу промене услова понуде за преузимање	
	број решења	/
	датум решења	/
	понуђена цена у динарима по акцији	/
	Понуда је успешна / неуспешна	Успешна
	Подаци о успешно реализованој понуди	
	датум отварања понуде	02.12.2020.
	датум затварања понуде	22.12.2020.
	Преузете акције:	
	број акција	18.621 акција
	проценат акција	43,92%
	Акције које поседује понуђач и лица која с њим заједнички делују пре одобрене понуде	
	број акција	14.075 акција
	проценат акција	33,20%
	Понуђачи и лица која с њим заједнички делују након окончања понуде поседују укупно	
	број акција	32.696 акција
	проценат акција	77,12%
	број гласова по основу акција које поседују	32.696 гласова
	проценат гласова по основу акција које поседују	77,12%

EXPRO D.O.O. BEOGRAD-VRAČAR

BEOGRAD

Adresa Srbija
11070 Novi Beograd
Bulevar Mihajla Pupina 115e/V

Telefon (+381 11) 3530 900
Faks (+381 11) 3116 974
E-mail bg@mvi.rs

EP SVETLOST A.D. BEOGRAD-ČUKARICA
Obrenovački Drum bb
11030 Beograd

M&V investments
Broj 829/20
Beograd 01.12 2020 god.

Beograd, 01.12.2020.

PREDMET: Dostava Ponude za preuzimanje akcija

Poštovani,

U prilogu Vam dostavljamo Ponudu za preuzimanje akcija izdavaoca EP Svetlost a.d. Beograd, od strane ponuđača Expro doo Beograd.
Skraćeni tekst ponude će biti objavljen u dnevnom listu Danas, dana 02.12.2020. godine.

S poštovanjem,

BROKERSKO DILERSKO DRUŠTVO M&V investments BEOGRAD

M&V INVESTMENTS AD

investments

SKRAĆENI TEKST PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

1. Poslovno ime, sedište, adresa, matični broj i PIB, odnosno ime, prezime i matični broj ponuđača i lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva.

EXPRO PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE DOO, BEOGRAD (VRAČAR), Gospodara Vučića 145 A, MB: 06428231, PIB: 100153392

2. Poslovno ime, sedište, adresa i matični broj ciljnog društva

ELEKTROTEHNIČKO PREDUZEĆE SVETLOST AKCIONARSKO DRUŠTVO BEOGRAD-ČUKARICA, Obrenovački Drum bb, MB: 07022654

3. Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa, nominalna, odnosno računovodstvena vrednost, ukoliko su akcije bez nominalne vrednosti, CFI kod i ISIN broj akcija, podatak da li su akcije uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu, ako su akcije uključene u trgovanje, navesti da li su likvidne;

Broj izdatih hartija: 42.395 akcija, nominalna vrednost: 1.200,00 RSD; CFI kod: ESVUFR, ISIN broj: RSSVTSE44629; akcije su uključene u trgovanje na MTP tržištu; akcije nisu likvidne;

4. Podaci o relevantnim cenama akcija ciljnog društva u prethodnom periodu (prikazuju se samo podaci o cenama koje odgovaraju statusu akcija ciljnog društva, u smislu da li su likvidne odnosno da li su uključene u trgovanje);

4.1. prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednjih šest meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje;

Akcija nije likvidna.

4.2. najviša cena po kojoj su ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju sticali akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje akcija, uključujući i sticanje na osnovu koga je za ponuđača i/ili lica koja sa njim zajednički deluju nastala obaveza objavljivanja ponude za preuzimanje;

Ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju nisu sticali akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje akcija. Ponuđač je na dan nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje akcija, stekao akcije po najvišoj ceni od 1.050,00 RSD.

4.3. knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja;

Knjigovodstvena vrednost akcija na dan 31.12.2019. godine iznosi: 762,14 RSD;

4.4. procenjena fer vrednost akcija na dan nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje;

Na dan nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje, odnosno na dan 30.09.2020. godine, procenjena fer vrednost jedne akcije iznosi 1.082,29 RSD.
Autor Izveštaja o proceni fer vrednosti je Finodit doo Beograd.

5. Broj akcija

5.1. broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme,

Ponuđač namerava da stekne 28.320 akcija, odnosno 28.320 glasova, što čini 66,80% ukupnog broja akcija i 66,80% ukupnog broja glasova.

5.2. ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje);

Ponuda nije uslovna.

6. Učešće ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje u ukupnom broju akcija sa pravom glasa ciljnog društva;

Ponuđač poseduje ukupno 14.075 akcija, odnosno 33,20%:

7. Cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji;

Ponuđač se obavezuje da plati 1.083,00 RSD po akciji.

8. Način plaćanja

8.1. u gotovom novcu;

Plaćanje se vrši isključivo u gotovom novcu, i to 1.083,00 RSD po akciji.

8.2. u hartijama od vrednosti;

-

8.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, a u kom delu u hartijama od vrednosti;

-

9. Rok važenja ponude za preuzimanje - datum otvaranja i datum zatvaranja ponude;

Datum otvaranja ponude: 02.12.2020.
Datum zatvaranja ponude: 22.12.2020.

10. Rok plaćanja;

Plaćanje se vrši u roku od dva radna dana od datuma zatvaranja ponude.

11. Ciljevi i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:

– budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mestom njenog obavljanja,

Ponuđač nema nameru da menja osnovnu delatnost ciljnog društva i mesto njenog obavljanja, a nastojaće da unapredi buduće poslovanje.

– strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača,

Ponuđač namerava da investira u dalji strateški razvoj ciljnog društva.

– navesti moguće posledice realizovanja strateških planova ponuđača na politiku zapošljavanja i radnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih.

Ciljno društvo nema zaposlenih i Ponuđač namerava da tako i ostane, bar za vreme trajanja zakupa objekata u vlasništvu ciljnog društva.

12. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti, sa posebnim navođenjem prava akcionara da povlačenjem deponovanih akcija u roku važenja ponude odustanu od prihvatanja ponude za preuzimanje;

Svi akcionari zakoniti imaoci običnih akcija mogu deponovati svoje akcije, lično ili preko punomoćnika, davanjem pismenog naloga članu Centralong registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti kod kog imaju otvoren vlasnički račun, za prenos tih akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti broj 80200-920-10755697-71. Račun deponovanih hartija je otvoren u Centralnom registru, preko člana Centralnog registra hartija od vrednosti M&V Investments a.d.. Akcije se mogu deponovati svakog radnog dana dok traje ponuda za preuzimanje, a na dan zatvaranja ponude do 12 časova. Akcionari mogu takođe, otvoriti vlasnički račun i deponovati svoje akcije na gore navedeni račun deponovanih hartija od vrednosti posredstvom brokersko-dilerskog društva M&V Investments a.d. u Beogradu, Bulevar Mihajla Pupina 115e, pri čemu se deponovanje može izvršti svakog radnog dana od 09:00 do 15:30 časova, na dan zatvaranja ponude do 12:00.
Deponovanje akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti se smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje. Akcionari imaju pravo da povlačenjem deponovanih akcija u roku važenja ponude odustanu od prihvatnja ponude, podnošenjem naloga za povlačenje akcija svakog radnog dana dok traje ponuda, a poslednjeg dana ponude do 12 časova (dan zatvaranja ponude) članu Centralnog registra HOV koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti.

13. Poslovno ime, sedište, adresa i broj telefona investicionog društva koje je učestvovala u pripremi ponude;

„M&V Investments" a.d. Beograd.
Sedište: Beograd, Bulevar Mihajla Pupina 115e; tel. 011/35-30-900, fax 011/311-69-74

14. Navesti da ponuđač daje jasnu izjavu da ponudu daje svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljnim uslovima;

Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.

15. Izjava ponuđača da će ponudu za preuzimanje akcija poslati ciljnom društvu, organizovanom tržištu na kome se trguje akcijama ciljnog društva i Centralnom registru, najkasnije istog dana, a svim akcionarima ciljnog društva najkasnije tri dana od dana kada je dat nalog za objavljivanje skraćenog teksta ponude u dnevnim novinama;

Ponuđač će ovu ponudu za preuzimanje akcija poslati na adresu sedišta ciljnog društva, organizatora tržišta na kome se trguje akcijama ciljnog društva i Centralnog registra najkasnije istog dana, a svim akcionarima ciljnog društva najkasnije tri dana od dana kada je dat nalog za objavljivanje skraćenog teksta ponude za preuzimanje.

16. Broj i datum rešenja Komisije za hartije od vrednosti o odobrenju ponude za preuzimanje.

Rešenje Komisije za hartije od vrednosti br. 1/2-102-3338/9-20 od 30.11.2020.

Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.

Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.

EXPRO DOO BEOGRAD
Vladimir Šavikin, direktor

M&V INVESTMENTS A.D. BEOGRAD
Radovan Kecojević, izvršni direktor

Образац МУО

На основу члана 40. Закона о преузимању акционарских друштава ("Службени гласник РС", бр. 46/2006, 107/2009, 99/2011 и 108/2016) и члана 17. Правилника о садржини и форми понуде за преузимање акција ("Службени гласник РС", број 7/2017) Управа друштва

ЕП „Светлост“ АД

ОБЈАВЉУЈЕ

МИШЉЕЊЕ У ВЕЗИ СА ПОНУДОМ ЗА ПРЕУЗИМАЊЕ
Понуђача „Експро“ доо

Мишљење о висини понуђене цене	Управа Друштва је мишљења да је понуђена цена реална.
Мишљење о намери понуђача у погледу будућег пословања циљног друштва	Управа Друштва је сагласна са намером Понуђача да не мења основну делатност Друштва и место обављања исте.
Мишљење о статешким плановима понуђача у односу на циљно друштво и могућим последицама реализовања наведених планова на политику запошљавања и радноправни статус запослених циљног друштва, укључујући и материјалне промене у условима запошљавања	Управа Друштва је сагласна са намером Понуђача да унапреди будуће пословање Друштва у складу са кретањима на тржишту. С обзиром да Друштво тренутно нема запослених, последице реализовања наведених планова не могу имати негативних импликација на радноправни статус запослених у Друштву.
Навести да ли је било преговора понуђача и лица са којима понуђач делује заједнички и чланова Управе у вези са понудом за преузимање акција и исход тих преговора	Није било преговора између Понуђача и Управе Друштва у вези са понудом за преузимање.
Подаци о евентуалним уговорима или споразумима понуђача и лица са којима понуђач делује заједнички и чланова Управе, који се односе на исплате накнада и/или друге погодности чланова Управе због превременог разрешења услед преузимања контроле над управљањем друштвом или које се односе на даље обављање послова тих чланова	Није било уговора или споразума између Понуђача и чланова Управе Друштва по овом основу.
Ако су у понуди за преузимање акција наведени нетачни подаци, навести тачну садржину података	У понуди су наведени тачни подаци.
Јасан став Управе да ли подржава или не подржава понуду за преузимање	Управа Друштва подржава предметну понуду за преузимање.

Чланови Управе Друштва:

Београд, 04.12.2020.год.

М.П.

дипл.оецц.Снежана Берјан

дипл.оецц.Савка Богосављевић

PUNOMOĆJE

za glasanje na XXVIII Redovnoj sednici Skupštine akcionara EP "Svetlost" AD zakazanoj za 30.4.2021.god. u Beogradu.

Ja, _____ JMBG _____,

ovlascujem _____, da u moje ime ucestvuje u radu XXVIII Redovne sednice Skupštine akcionara EP "Svetlost" AD i glasa shodno broju akcija kojima raspolazem: _____, po sledecim tačkama dnevnog reda:

1. Usvajanje Zapisnika sa prethodne XXVII Ponovljene sednice Skupštine akcionara Društva;
2. Usvajanje Finansijskog izveštaja o poslovanju Društva u 2020 god. sa mišljenjem ovlašćenog revizora;
3. Usvajanje Konsolidovanog finansijskog izveštaja o poslovanju Društva u 2020.god. sa mišljenjem ovlašćenog revizora;
4. Usvajanje Izveštaja Nadzornog odbora o radu u toku 2020 god.;
5. Usvajanje Godišnjeg izveštaja o poslovanju EP "Svetlost" AD u toku 2020.god. koji je podneo Generalni direktor;
6. Usvajanje Izveštaja o poslovanju na osnovu Konsolidovanog bilansa za 2020 god. koji je podneo Generalni direktor;
7. Usvajanje izmena i dopuna postojećeg Statuta Društva;
8. Usvajanje odluke o promeni vlasništva nad delom poslovnog prostora u vlasništvu Društva;
9. Informacija o sprovedenoj promeni vlasničke strukture Društva u cilju konsolidacije akcionarskog kapitala i efikasnijeg funkcionisanja Društva.
10. Izbor revizora za 2021 godinu.

Ovo punomocje vazi samo za ucesce na XXVIII Redovnoj sednici Skupstine akcionara.

Potpis akcionara: _____